Ficha Técnica do Imóvel

ref: **3742/2021**

Título	SENSACIONAL T3 DUPLEX SRA DA HORA C/ GARAGEM E ARRUMOS 145.000€
Referência	3742/2021
Tipo	Apartamento
Tipologia	T3

Construção

Área útil	130 m2
Área bruta	143 m2
Área terreno	130 m2
Ano de construção	1981
Classe energética	Em execução

Negócio

Natureza	Venda
Preço	145.000€

FBI-Imobiliária - LUIS FILIPE FERRAZ BRANCO AMI: 12662
967787929 - 229954110 - 914474933 - fbi.imobiliaria@gmail.com

Ficha Técnica do Imóvel

ref: **3742/2021**

Localização

Porto / Matosinhos / São Mamede de Infesta e Senhora da Hora / 4460

Descrição

FANTÁSTICO T3 DUPLEX SRA. DA HORA; ÁREA BRUTA 143M2; ÁREA PRIVATIVA 130M2! NASCENTE/POENTE; TOTALMENTE REMODELADO; 1º ANDAR COMPOSTO POR: 2 QUARTOS A POENTE (17/14M2); LINDA COZINHA 12M2 EQUIPADA C/ PLACA, FORNO E EXAUSTOR; DESPENSA 4M2! VARANDA/MARQUISE 6M2; AMPLA SALA 22M2 E WC COMPLETO 6M2! DUPLEX COMPOSTO POR: SALA 25M2 EM TIJOLEIRA RÚSTICA; QUARTO 12M2; WC COMPLETO 4M2 E DOIS FANTÁSTICOS ARRUMOS AMBOS COM 12M2! O IMÓVEL POSSUI AINDA LUGAR DE GARAGEM E ARRUMOS EXTERIORES 4M2! ZONA SOSSEGADA COM ÓTIMOS ACESSOS! A 4 MINUTOS NORTESHOPPING! JUNTO ÀS ESCOLAS E AO CITY GOLF DA SRA. HORA; PRÓXIMO À CIRCUNVALAÇÃO! BOA OPORTUNIDADE!