Ficha Técnica do Imóvel

ref: **3786.2022**























TERRENO CONSTRUÇÃO MORADIA DE LUXO 3 FRENTES! EM LAVRA

Referência **3786.2022**

Tipo Terreno

Tipologia T5

Construção

Título

Negócio

Área útil Área bruta Natureza

Venda

Área terreno

502 m2

312 m2

Preço

80.000€

Ano de construção

300 m2

Classe energética

Isento

Ficha Técnica do Imóvel

ref: **3786.2022**



Localização

Porto / Matosinhos / Perafita, Lavra e Santa Cruz do Bispo / 4455

Descrição

TERRENO PARA CONSTRUÇÃO DE MORADIA DE 3 FRENTES COM CAVE + R/C + 1ºANDAR + RECUADO! EM LAVRA! PREÇO 80.000€! ÁREA TERRENO 300M2! ÁREA DE IMPLANTAÇÃO 130M2! ÁREA BRUTA CONSTRUÇÃO 312M2! ÁREA BRUTA DEPENDENTE 190M2! ÁREA TOTAL DE CONSTRUÇÃO 502M2 (ÁREA CONSTRUÇÃO 442M2 + 60M2 TERRAÇO E VARANDAS)! ORIENTAÇÃO SOLAR SUL/POENTE/NORTE! ZONA CALMA! ÓTIMO INVESTIMENTO! PISCINA! BARBECUE! POSSIBILIDADE DE FAZER PROJETO A SEU GOSTO! TRATAMOS DE TUDO: DAMOS ORÇAMENTOS CONSTRUÇÃO E PROJETOS, ACOMPANHAMENTO E EXECUÇÃO DA OBRA (CHAVE NA MÃO)! IDEALIZAMOS E CONSTRUÍMOS A CASA DOS SEUS SONHOS! TEMOS EQUIPA DE ARQUITETURA, ENGENHARIAS, FISCALIZAÇÃO E EXECUÇÃO DE OBRAS: EMPREITEIRO DE ESTRUTURAS, BETÃO ARMADO E ALVENARIAS E TODAS AS ESPECIALIDADES COM ACOMPANHAMENTO DE OBRA. ÓPTIMOS ACESSOS! VENHA VISITAR!